



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग चार-ब

वर्ष ७, अंक १२]

गुरुवार ते बुधवार, एप्रिल २२-२८, २०२१/वैशाख २-८, शके १९४३

[पृष्ठ १२, किंमत : रुपये २०.००

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २२ एप्रिल २०२१.

सूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०२०/प्र.क्र.५८८/उद्योग १४.—ज्याअर्थी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) यांच्या कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये करण्यात आलेली व महाराष्ट्र शासन असाधारण राजपत्र, भाग चार-ब, दिनांक १२ मे २०१७, पृष्ठ क्रमांक १ ते २३ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली महाराष्ट्र शासनाचे उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाचे क्रमांक आयडीसी. २०१७/ (प्र.क्र.२२१) उद्योग-१४, दिनांक १३ मे २०१७ अन्वये उपरोक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेत नमूद केलेले मौजे, 'आंबळे', तालुका 'मावळ', जिल्हा 'पुणे' येथील क्षेत्रास दिनांक १२ मे २०१७ या तारखेपासून लागू करणेत आलेल्या आहेत. व उक्त क्षेत्र हे उक्त अधिनियमाच्या कलम २ खंड (ग) अन्वये, 'औद्योगिक क्षेत्र', म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अनुसूचीमध्ये जाहीर केलेल्या जमिनी त्या भागात समाविष्ट आहे ; (यापुढे याचा उल्लेख "उक्त जमिन" असा करण्यात येईल.)

आणि, ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकरिता उक्त जमिनी औद्योगिक क्षेत्र म्हणून विकासासाठी या जागेची आवश्यकता असल्याचे राज्य शासनाचे मत आहे ;

आणि, ज्याअर्थी उक्त जमिनीच्या जमीन मालकांचे व त्यात हितसंबंध असलेल्या व्यक्तींचे म्हणणे अधिनियमांच्या कलम ३२ चे पोट-कलम (२) प्रमाणे ऐकून घेतलेले आहे व त्यानुसार महाराष्ट्र शासनाने या कलमाच्या ३२ चे पोट-कलम (१) च्या अनुषंगाने उक्त जमीन संपादन करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ३२ (१) चा वापर करून सदर जमिनी उपरोक्त कारणासाठी संपादीत केल्या असल्याबद्दलची ही नोटीस महाराष्ट्र शासन या कलमाअन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रसिद्ध करीत आहे.

अनुसूची

मौजे-आंबळे

तालुका मावळ

जिल्हा पुणे

अ.क्र.	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर.
१	५	६.१६४०
२	६/१	४.०५००
३	७	०.१४००
४	८	४.५९६०
५	१०	०.५०००
६	११	३.०६००
७	१२	५.९५४०
८	१३	२.५४००
९	१४	६.२७००
१०	१५	२.५२००
११	१६	११.०७००
१२	१७	७.७९००
१३	१८	४.४८००
१४	१९	१०.५०२०
१५	२०	१०.९६००
१६	२१	८.६४२०
१७	२२	६.७०००
१८	२५	७.४६९०
१९	२६	९.५९६०
२०	२७	९.४७७
२१	२८	११.०२००
२२	२९	९.२६००
२३	३१	७.७७००
२४	३२	४.९४००
२५	३३	८.९४६०
२६	३४	७.९४७०
२७	३५	१२.१७६०
२८	३६	२.७४००
२९	३७	३.८०००
३०	३८	०.०४५०
३१	३९	७.९४९०
३२	४०	०.४२००
३३	४१	०.५६००
३४	४२	०.४५००
३५	४३	०.५९४०
३६	४४	०.०५६०
३७	४५	३.१६००
३८	४६	०.६९
३९	४७	०.७१००
४०	४८	०.६६००
४१	४९	१.४७००

अ.क्र.	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर
४२	५०	०.३२००
४३	५१	०.६९००
४४	५२	५.८५५०
४५	५३/१	०.१४४०
४६	५३/२	०.१२००
४७	५३/३	०.१०१०
४८	५४	१.९६००
४९	५५	०.९९००
५०	५६	१.०८००
५१	५७	०.२३००
५२	५८	०.१७४०
५३	५९	०.०६६०
५४	६०	३.६५००
५५	६२	४.३७००
५६	६३	१.८६००
५७	६४	०.८०००
५८	६५	०.७७००
५९	६६	१.००००
६०	६७	२.६०००
६१	६८	१.४९००
६२	६९	१.४९००
६३	७०	१.८३००
६४	७१	२.९४००
६५	७२	०.४१००
६६	७३/१	०.३१००
६७	७३/२	०.३०००
६८	७३/३	०.३५००
६९	७४	१.८७००
७०	७५	२.०८००
७१	७६	१.७४००
७२	७७	१.०८००
७३	७८	१.७४००
७४	७९	०.८७००
७५	८०	०.६४००
७६	८१	०.६०००
७७	८२	०.५५००

अ.क्र.	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर
७८	८३	२.३३६०
७९	८४/१	०.१२१०
८०	८४/२	०.३९२०
८१	८५	०.४२७०
८२	८६	०.०७३०
८३	८७	०.४६८०
८४	८८/१	०.०७६०
८५	८८/२	०.३०३०
८६	८८/३	०.१९७०
८७	८८/४	०.१२९०
८८	८९	०.०५४०
८९	९०/१	०.०६८०
९०	९०/२	०.२६६०
९१	९०/३	०.१०९०
९२	९०/४	०.३२६०
९३	९०/५	०.२३००
९४	९०/६	०.३४६०
९५	९०/७	०.०८३०
९६	९१	८.५४६०
९७	९२	९.६८५०
९८	९६	२.८७००
९९	९७	२.४८६०
१००	९८	०.९८००
१०१	९९	४.५८००
१०२	१०२	४.४७३०
१०३	१०३	४.९४००
१०४	१०४	३.५२८०
१०५	१०५	२.७३००
१०६	१०६	०.०९१०
१०७	१०७	४.८०३०
१०८	१०८	१०.७०९०
१०९	१०९	९.६०४०
११०	१२६	६.६०६०
१११	१२७	२.९१६०
११२	१२८/१	०.३८२०
११३	१२८/२	०.०६१०

अ.क्र.	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर
११४	१२८/३	०.०७८०
११५	१२८/४	०.१०१०
११६	१२८/५	०.०५८०
११७	१२८/६	०.२०७०
११८	१२९	१.६६००
११९	१३०	०.४०००
१२०	१३१	११.१८२०
१२१	१३२/१	०.३३६०
१२२	१३२/२	०.१७४०
१२३	१३८	६.६३००
१२४	१३९	११.०९१०
१२५	१४०	७.४७
१२६	१४२ पैकी	४.०१३०
१२७	१८५	१.११००
१२८	१८६	०.६३००
१२९	१८८	५.९९००
१३०	१८९	७.५३००
१३१	१९०	८.३१००
१३२	१९२	७.८८६०
१३३	१९३	९.७४५०
१३४	१९४	१०.५०००
१३५	१९५	१०.५५२०
१३६	१९६	६.८२१०
१३७	१९७/१	०.१०६०
१३८	१९७/२	०.०६८०
	एकुण	४५३.५५५

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

किरण जाधव,
शासनाचे अवर सचिव.

INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 22nd April 2021.

NOTICE**MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.**

No. IDC 2020/(C.R.588)/IND 14.—Whereas by Government of Maharashtra has by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No.IDC.2017/(CR 221)/IND-14, dated the 12th May 2017, issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), and published in the *Maharashtra Government Gazette*, Extra-ordinary, Part IV-B, dated 13th May 2017, on pages 26-48 notified the 12th May 2017 to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act, shall take effect in certain areas of village, ‘Aamble’ in Taluka, ‘Maval’, District, “Pune”, mentioned in the Schedule appended to the said notification (hereinafter referred to as “the said area”) and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act for the purposes of the said Act ;

And whereas, the lands mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said lands”) are situated in the said areas ;

And whereas, the State Government is of the opinion that the said lands are required by the Maharashtra Industrial Development Corporation for development as an Industrial Area.

And whereas, after considering the cause shown by the owners in the said lands and by other persons interested therein and after giving such owners and person an opportunity of being heard in pursuance of notice issued under sub-section (2) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra has decided to acquire the said lands in pursuance of the said section (1) of section 32;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby publishes this notice for acquiring the said lands for the purpose aforesaid.

Schedule

Village Aamble

Taluka Maval

Dist. Pune

Sr. No.	Gat No.	Area H.R.
1	5	6.1640
2	6/1	4.0500
3	7	0.1400
4	8	4.5960
5	10	0.5000
6	11	3.0600
7	12	5.9540

Sr. No.	Gat No.	Area H.R.
8	13	2.5400
9	14	6.2700
10	15	2.5200
11	16	11.0700
12	17	7.7900
13	18	4.4800
14	19	10.5020
15	20	10.9600
16	21	8.6420
17	22	6.7000
18	25	7.4690
19	26	9.5960
20	27	9.4770
21	28	11.0200
22	29	9.2600
23	31	7.7700
24	32	4.9400
25	33	8.9460
26	34	7.9470
27	35	12.1760
28	36	2.7400
29	37	3.8000
30	38	0.0450
31	39	7.9490
32	40	0.4200
33	41	0.5600
34	42	0.4500
35	43	0.5940
36	44	0.0560
37	45	3.1600
38	46	0.6900
39	47	0.7100
40	48	0.6600
41	49	1.4700
42	50	0.3200
43	51	0.6900

Sr. No.	Gat No.	Area H.R.
44	52	5.8550
45	53/1	0.1440
46	53/2	0.1200
47	53/3	0.1010
48	54	1.9600
49	55	0.9900
50	56	1.0800
51	57	0.2300
52	58	0.1740
53	59	0.0660
54	60	3.6500
55	62	4.3700
56	63	1.8600
57	64	0.8000
58	65	0.7700
59	66	1.0000
60	67	2.6000
61	68	1.4900
62	69	1.4900
63	70	1.8300
64	71	2.9400
65	72	0.4100
66	73/1	0.3100
67	73/2	0.3000
68	73/3	0.3500
69	74	1.8700
70	75	2.0800
71	76	1.7400
72	77	1.0800
73	78	1.7400
74	79	0.8700
75	80	0.6400
76	81	0.6000
77	82	0.5500
78	83	2.3360
79	84/1	0.1210

Sr. No.	Gat No.	Area H.R.
80	84/2	0.3920
81	85	0.4270
82	86	0.0730
83	87	0.4680
84	88/1	0.0760
85	88/2	0.3030
86	88/3	0.1970
87	88/4	0.1290
88	89	0.0540
89	90/1	0.0680
90	90/2	0.2660
91	90/3	0.1090
92	90/4	0.3260
93	90/5	0.2300
94	90/6	0.3460
95	90/7	0.0830
96	91	8.5460
97	92	9.6850
98	96	2.8700
99	97	2.4860
100	98	0.9800
101	99	4.5800
102	102	4.4730
103	103	4.9400
104	104	3.5280
105	105	2.7300
106	106	0.0910
107	107	4.8030
108	108	10.7090
109	109	9.6040
110	126	6.6060
111	127	2.9160
112	128/1	0.3820
113	128/2	0.0610
114	128/3	0.0780
115	128/4	0.1010

Sr. No.	Gat No.	Area H.R.
116	128/5	0.0580
117	128/6	0.2070
118	129	1.6600
119	130	0.4000
120	131	11.1820
121	132/1	0.3360
122	132/2	0.1740
123	138	6.6300
124	139	11.0910
125	140	7.4700
126	142 Pt	4.0130
127	185	1.1100
128	186	0.6300
129	188	5.9900
130	189	7.5300
131	190	8.3100
132	192	7.8860
133	193	9.7450
134	194	10.5000
135	195	10.5520
136	196	6.8210
137	197/1	0.1060
138	197/2	0.0680
	Total	453.555

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KIRAN JADHAV,
Under Secretary to Government.

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २२ एप्रिल २०२१

अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्र. आयडीसी-२०२०/प्र.क्र.५८८/उद्योग १४.—ज्याअर्थी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन १९६२ चा महाराष्ट्र तीन) यांच्या कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये करण्यात आलेली व महाराष्ट्र शासन असाधारण राजपत्र, भाग चार-ब, दिनांक १२ मे २०१७, पृष्ठ क्र. १ ते २३ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली महाराष्ट्र शासनाचे उद्योग, उर्जा व कामगार विभागाचे क्र.आयडीसी-२०१७/ (प्र.क्र.२२१)/उद्योग-१४, दिनांक १३ मे २०१७ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात येईल) अन्वये उपरोक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेत नमूद केलेले मौजे निगडे, आंबळे, पवळेवाडी व कल्हाट, तालुका मावळ, जिल्हा ‘पुणे’ येथील क्षेत्रास दिनांक १२ मे २०१७ या तारखेपासून लागू करणेत आलेल्या आहेत व उक्त क्षेत्र हे उक्त अधिनियमाच्या कलम २ खंड (ग) अन्वये, “औद्योगिक क्षेत्र”, म्हणून जाहीर केलेले आहे.

ज्याअर्थी, संयुक्त मोजणी अहवालावरून काही गट नंबरच्या क्षेत्रामध्ये तफावत असल्याचे निदर्शनास आले आहे.

तर, महाराष्ट्र सामान्य कलम कायदा, १९०४ च्या कलम २१ सोबत वाचण्यात येणाऱ्या उक्त अधिनियमाच्या कलम १, उप कलम (३) आणि कलम २ चे उप कलम (ग) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांतर्गत महाराष्ट्र शासन असे जाहीर करते की, सदर अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे बदल झाले आहेत असे मानण्यात येईल.

या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये

मौजे आंबळे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे या शीर्षकाखाली

- (अ) अनुक्रमांक ९ मध्ये गट नंबर ९ करिता आकडेवारीमध्ये “११.०५६” ऐवजी “१०.०५६” वाचावे.
- (ब) अनुक्रमांक २७ मध्ये गट नंबर २८ करिता आकडेवारीमध्ये “११.०४०” ऐवजी “११.०२०” वाचावे.
- (क) अनुक्रमांक १२१ मध्ये गट नंबर १०९ करिता आकडेवारीमध्ये “९.४२४” ऐवजी “९.६०४” वाचावे.
- (ड) अनुक्रमांक १२९ मध्ये गट नंबर ११७ करिता आकडेवारीमध्ये “५.८५०” ऐवजी “४.३८८” वाचावे.
- (इ) अनुक्रमांक १६१ मध्ये गट नंबर १९० करिता आकडेवारीमध्ये “३.७३०” ऐवजी “८.३१०” वाचावे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

किरण जाधव,
शासनाचे अवर सचिव.

INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 22nd April 2021.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC 2020/(C.R.588)/IND-14.—Whereas, the Government of Maharashtra has, by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC 2017/(221)/Ind-14, dated 12th May 2017, (hereinafter referred to as “the said Notification”) issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah.III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”) and published in the *Maharashtra Government Gazette*, Extraordinary, Part IV-B, dated 13th May 2017, on pages 26-48 notified the 12th May 2017 to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act, shall take effect in certain areas of village, 'Nigade, Aamble Pavelewadi and Kalhat' in Taluka, 'Maval', District, “Pune”, mentioned in the Schedule appended to the said notification (hereinafter referred to as “the said area”) and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act for the purposes of the said Act;

And whereas, in the joint measurement report of the said area, differences in areas of the certain survey numbers in the said area is noticed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the sub-section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) read with section 21 of the Maharashtra General Clauses Act (I of 1904), and all of other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby, amends the said notification, as under :

In the SCHEDULE appended to the said Notification,

Under heading “Villages Aamble, Taluka–Maval, District -Pune”.,—

(a) In entry at serial number 9, relating to Gat number 9 for the figures “11.056”, the figures “10.056” shall be substituted;

(b) In entry at serial number 27, relating to Gat number 28 for the figures “11.040”, the figures “11.020” shall be substituted;

(c) In entry at serial number 121, relating to Gat number 109 for the figures “9.424”, the figures “9.604” shall be substituted;

(d) In entry at serial number 129, relating to Gat number 117 for the figures “5.850”, the figures “4.388” shall be substituted;

(e) In entry at serial number 161, relating to Gat number 190 for the figures “3.730”, the figures “8.310” shall be substituted;

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KIRAN JADHAV,
Under Secretary to Government.